



ФИНАНСОВЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Всероссийская научно- практическая конференция
«Экономика и управление: опыт и новые решения в эпоху цифровой
трансформации
человек - район - город - регион - страна»

Тема доклада: «ПОЛИМАСШТАБНЫЙ ВЗГЛЯД НА ТЕРРИТОРИЮ»

*К.э.н., доцент Кафедры операционного и отраслевого менеджмента, Факультет «Высшая школа управления»
Моттаева Асият Бахауовна*

Москва, ноябрь, 2024

01

Полимасштабность - поиск новых функций

02

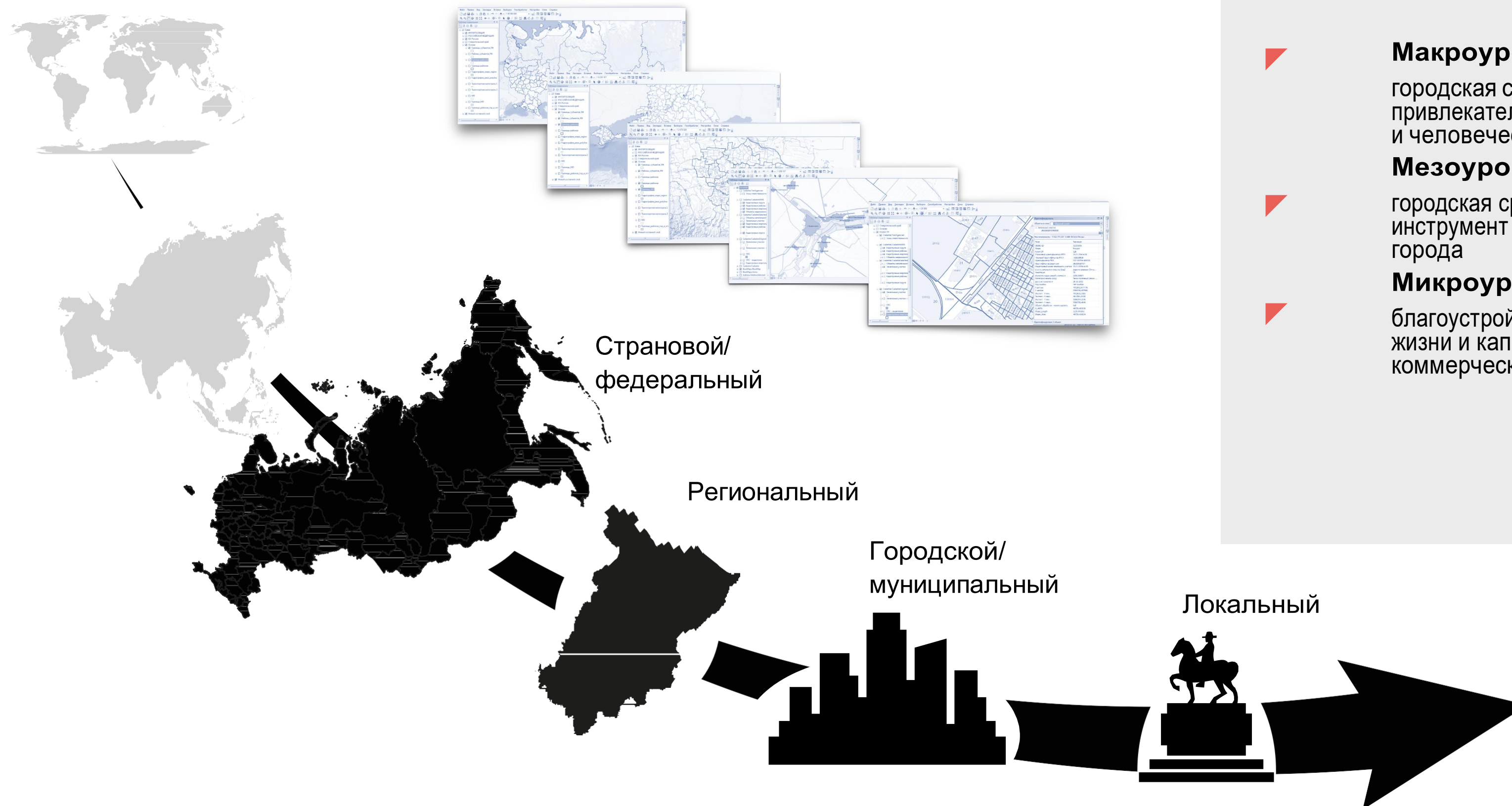
Темпоральность - временные характеристики и особенности

03

Учет многообразия и пространственных особенностей территорий

Полимасштабность - определение функций/ролей

поиск балансов и приоритетов на разных этажах пространства/власти



- ▶ **Макроуровень:**
городская среда как элемент стратегии усиления привлекательности города в борьбе за инвестиции и человеческий капитал
- ▶ **Мезоуровень:**
городская среда (благоустройство) как инструмент создания новых точек роста города
- ▶ **Микроуровень:**
благоустройство как фактор улучшения качества жизни и капитализации территории (жилая, коммерческая недвижимость)

СМОТРИМ

Мастер-планы городов Дальнего Востока

важный инструмент системы современного
государственного планирования и комплексного развития территорий

Опорные центры БАМ

Ареалы ответственности и новые роли/функции Северобайкальска и Тынды

 **75** тыс. чел.

 **763** км

 **60** тыс. чел.

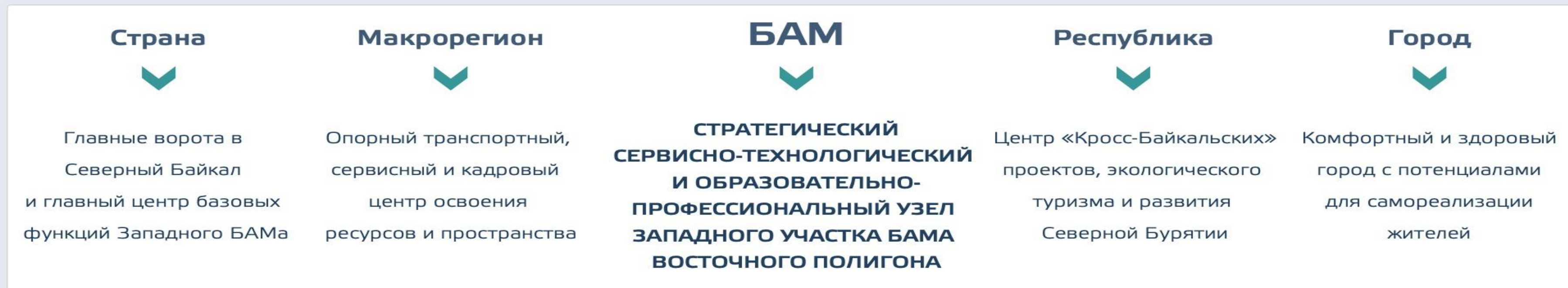
 **570** км



 Население ареала

 Длина участка БАМа

СЕВЕРОБАЙКАЛЬСК – ОПОРНЫЙ ТРАНСПОРТНЫЙ И СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР ЗАПАДНОГО БАМА ВОСТОЧНОГО ПОЛИГОНА. ЗДОРОВЫЙ ГОРОД, ГАРМОНИЧНО РАЗВИВАЮЩИЙСЯ В ЭКОСИСТЕМЕ БАЙКАЛА



Демографический анализ и прогноз – узкое место любого СТП региона РФ

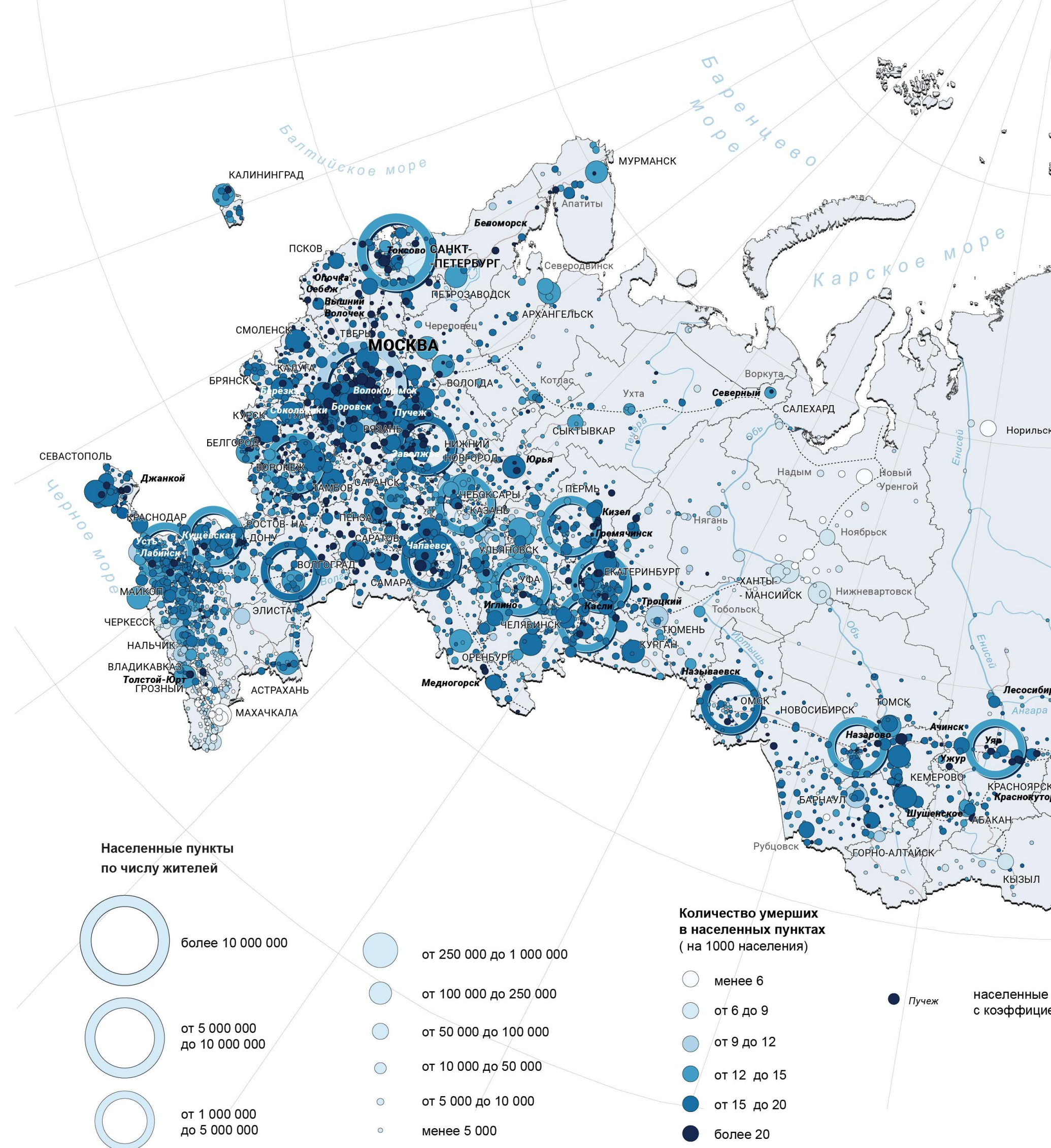
Территории завышают численность своего населения!



- данные о населении на локальном уровне разрозненны и низкого качества

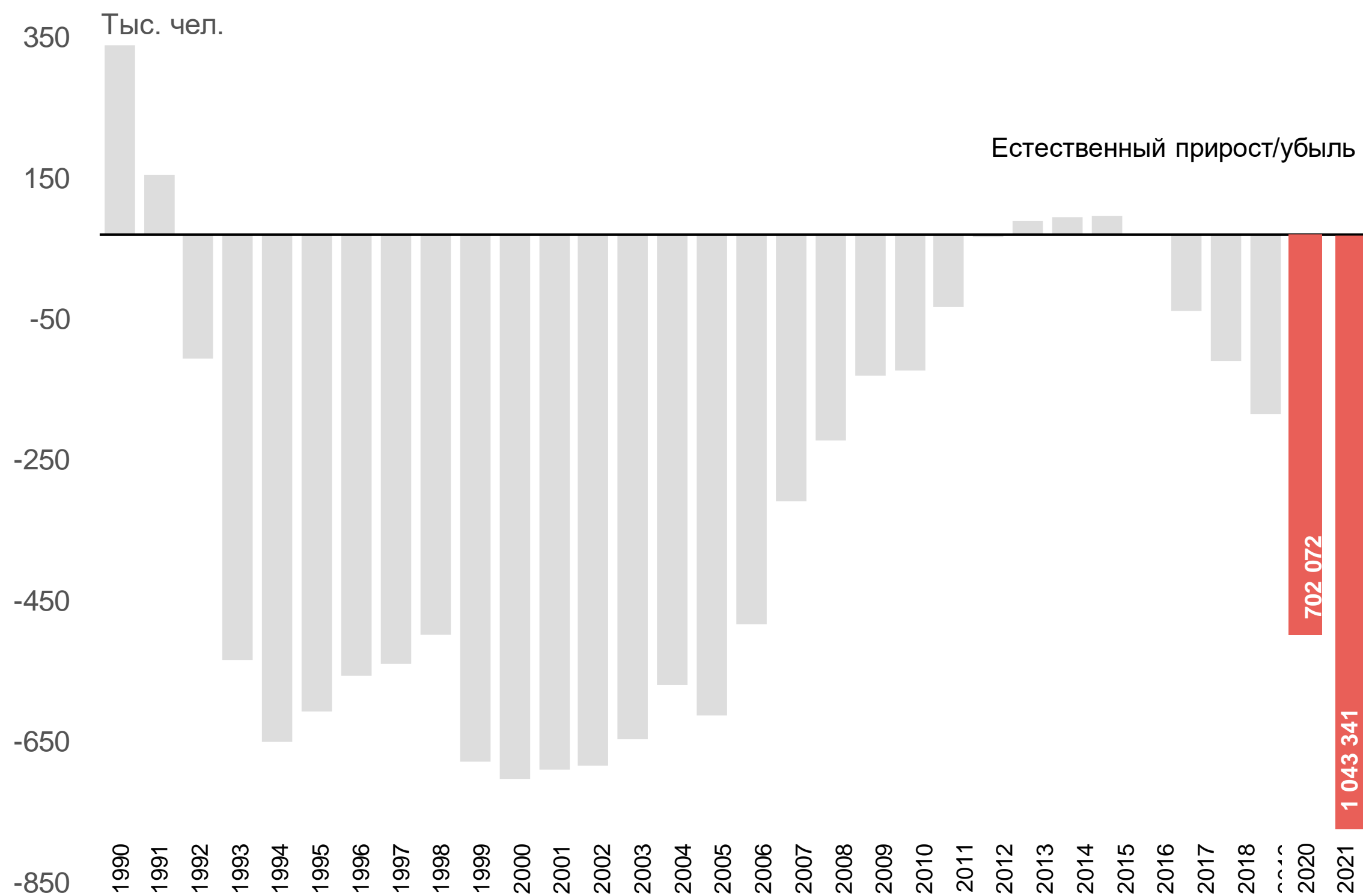
характеристики «эффективности» работы конкретного ФАП или городской больницы закрыты для проектировщиков СТП

планы застройки территории и НГП используют устаревшие методики



-1,7 млн человек

демографические потери России за 2020-2021



В «ковидный период» Россия потеряла более 1,7 млн человек и это худший результат воспроизводства за всю послевоенную историю.

Демографические прогнозы в документах стратегического планирования необходимо корректировать!

Впервые за 50 лет миграционный маятник качнулся в сторону малых территории

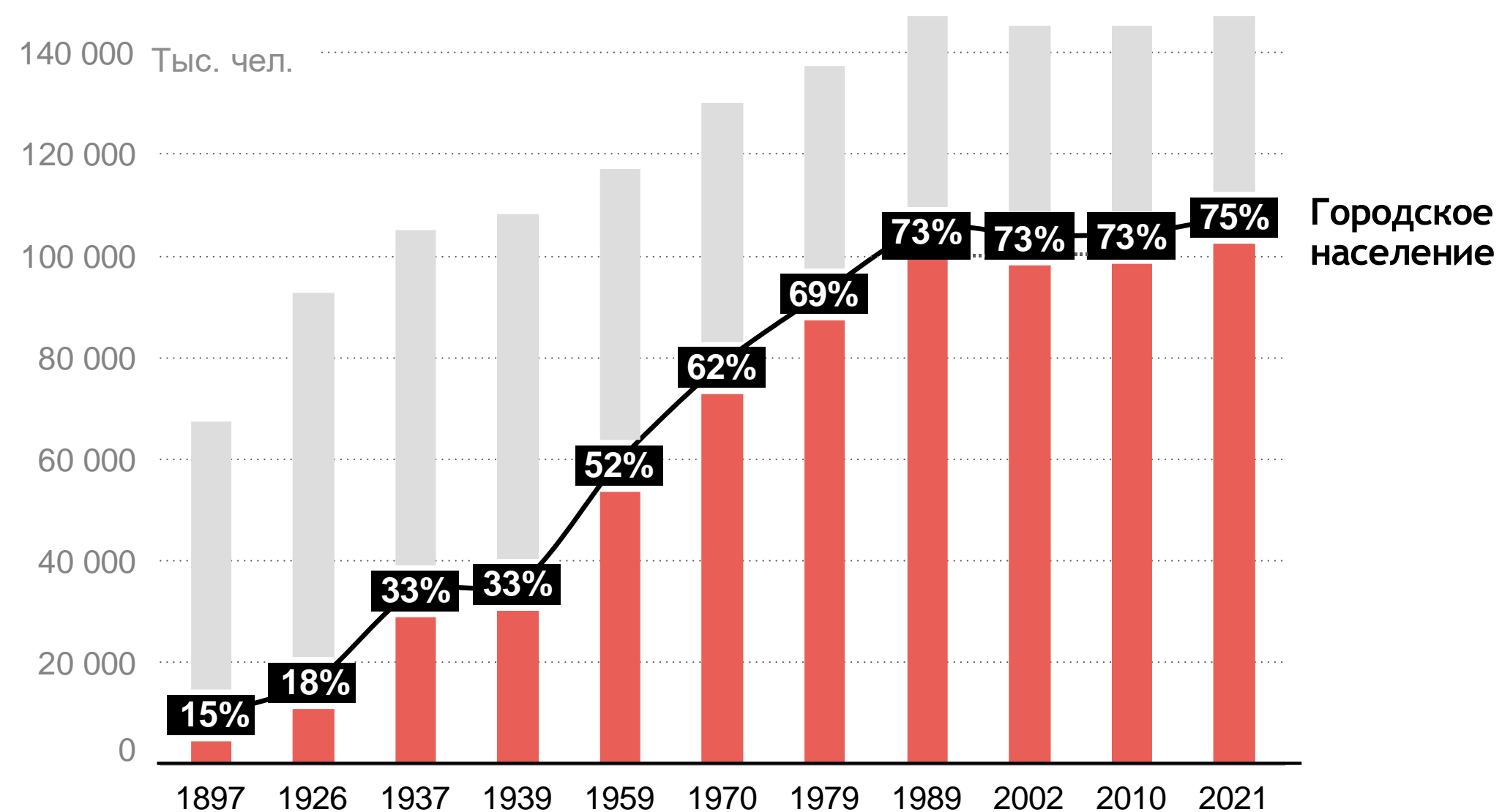
**ДЛЯ МАЛЫХ ГОРОДОВ КОВИД ОКАЗАЛСЯ
ДЕМОГРАФИЧЕСКИМ ШАНСОМ, КОТОРЫМ НЕ
ВСЕ СМОГЛИ ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ**

Многие жители стали всерьез рассматривать малые и средние города как альтернативу агломерациям. Но по ряду причин в настоящий тренд это не превратилось.

Прежде всего из-за отсутствия качественной городской среды, к которой привыкли люди в крупных городах.



Главный демографический капитал страны сосредоточен в городах



Численность женщин репродуктивного возраста (15–49 лет), на 1 января 2010–2022 гг., тыс. чел.

Годы	Все население	Городское население	Сельское население
2010	37 690	28 533	9 157
2012	36 566	27 902	8 665
2014	35 595	27 358	8 238
2016	35 405	27 257	8 148
2018	34 905	26 990	7 915
2020	34 502	26 758	7 744
2022	33 968	26 369	7 599

Более половины всех женщин страны проживает в 95 крупных городах. 78% женщин фертильного возраста сосредоточено в городской местности.

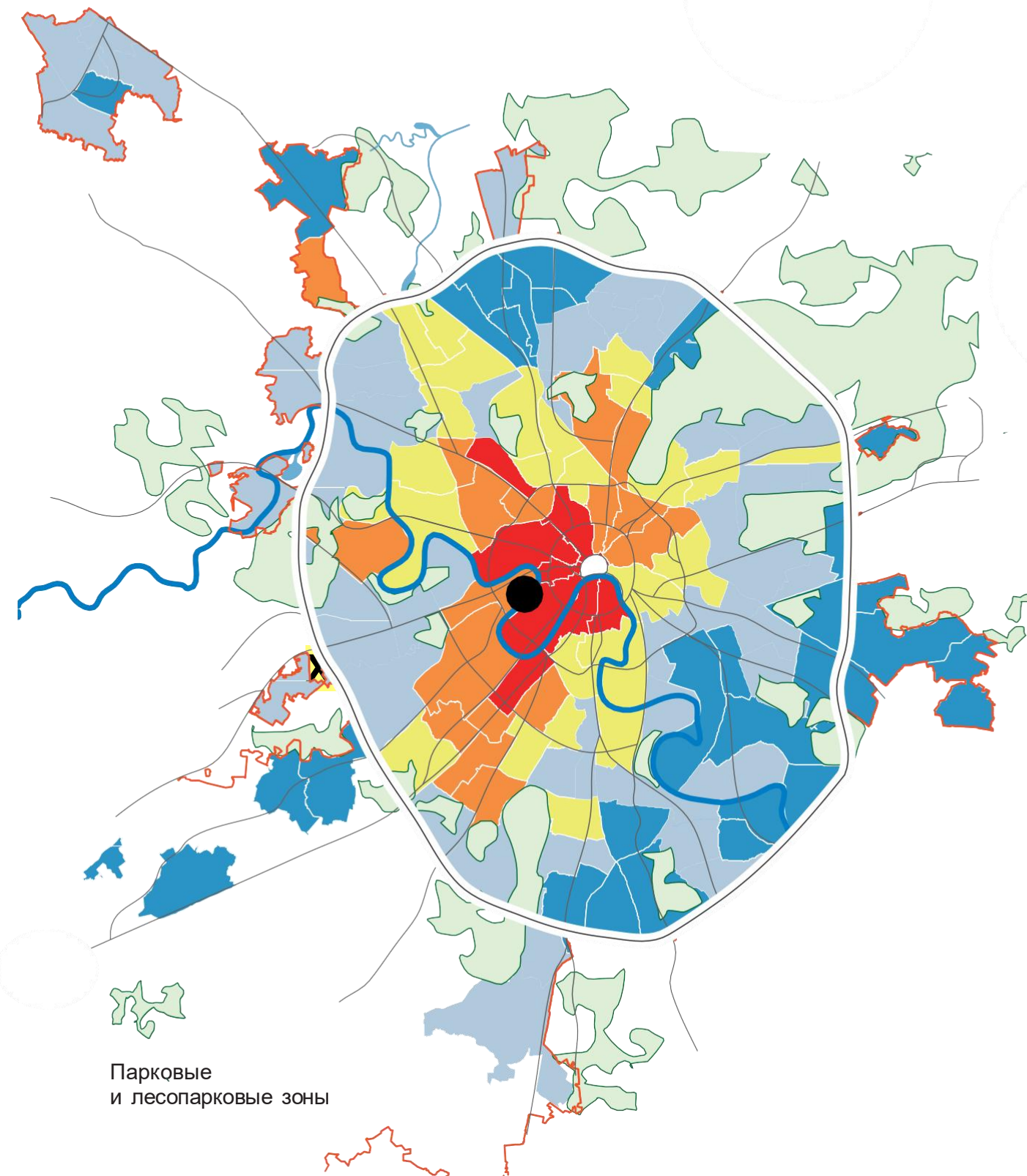
Доля женщин фертильного возраста, не имеющих детей



В России 1 из 4 женщин фертильного возраста не имеет детей. В крупных городах этот показатель значительно выше. В сельских территориях темпы депопуляции значительно нарастают, хотя влияние средовых факторов на формирование многодетных семей в сельской местности и малых городах сохраняются.

Москва - особенности социального пространства

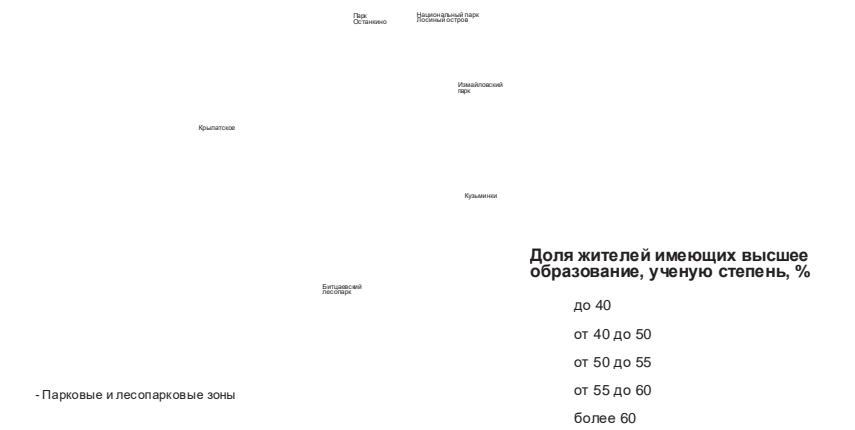
УРОВЕНЬ ОБРАЗОВАНИЯ



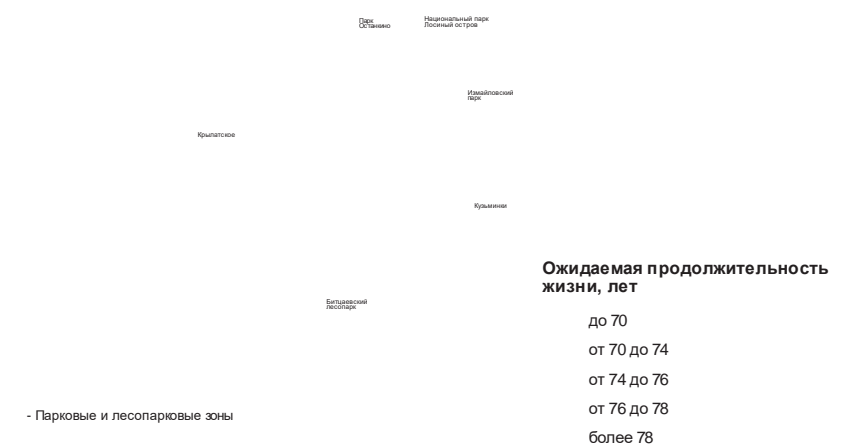
Количество умерших в муниципальном образовании на 1000 чел.

Год	Хамовники	Вешняки
2019	6,93	11,25
2020	8,72	14,00
20/19	25,83	24,44

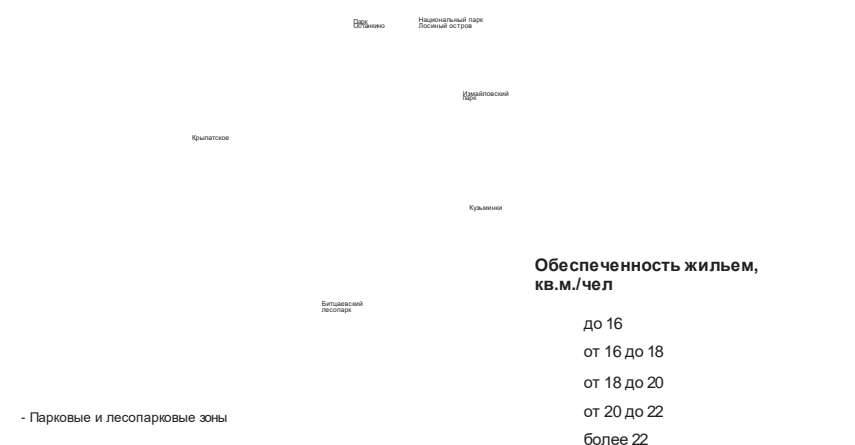
Доля жителей имеющих высшее образование, ученую степень, %



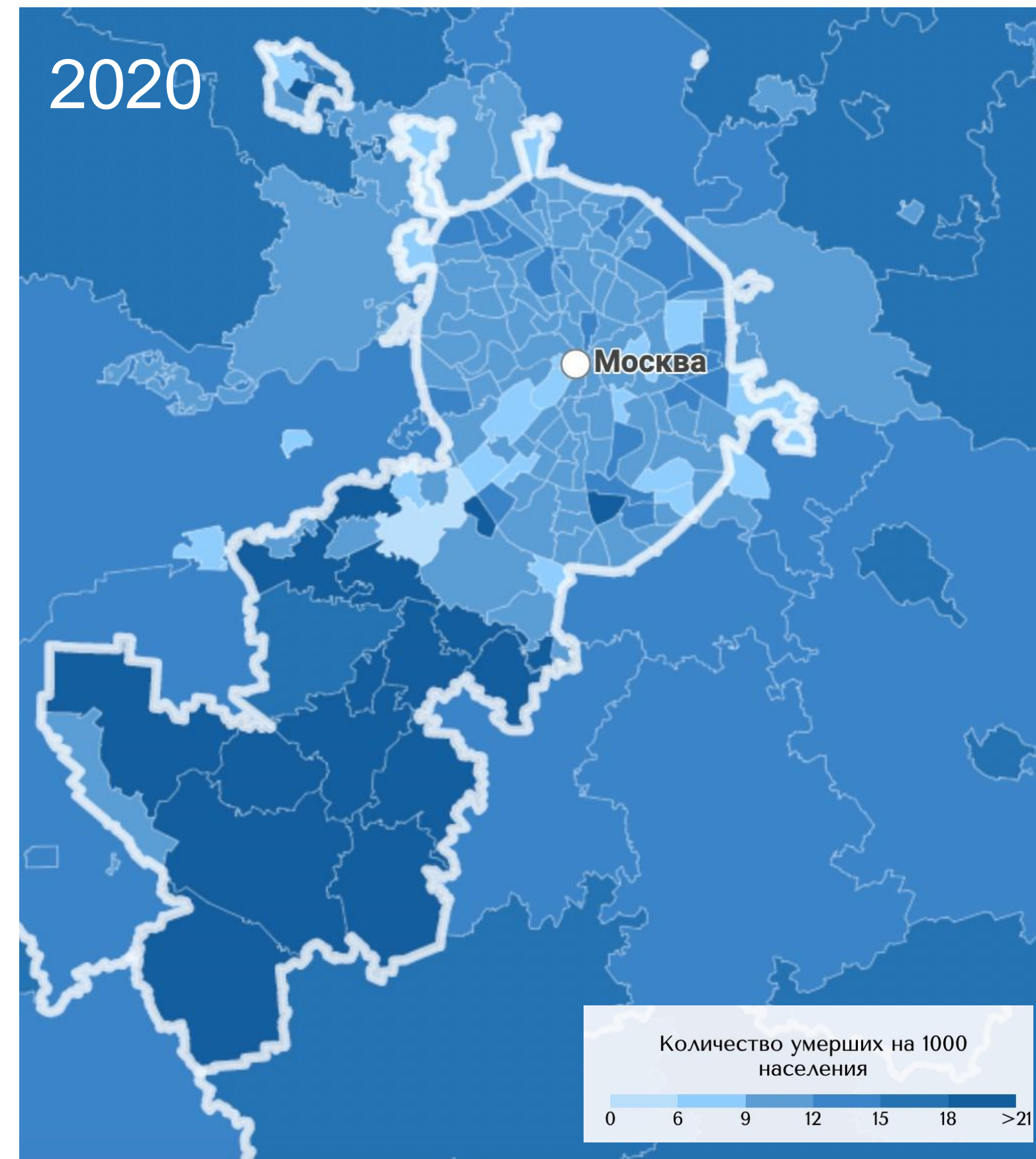
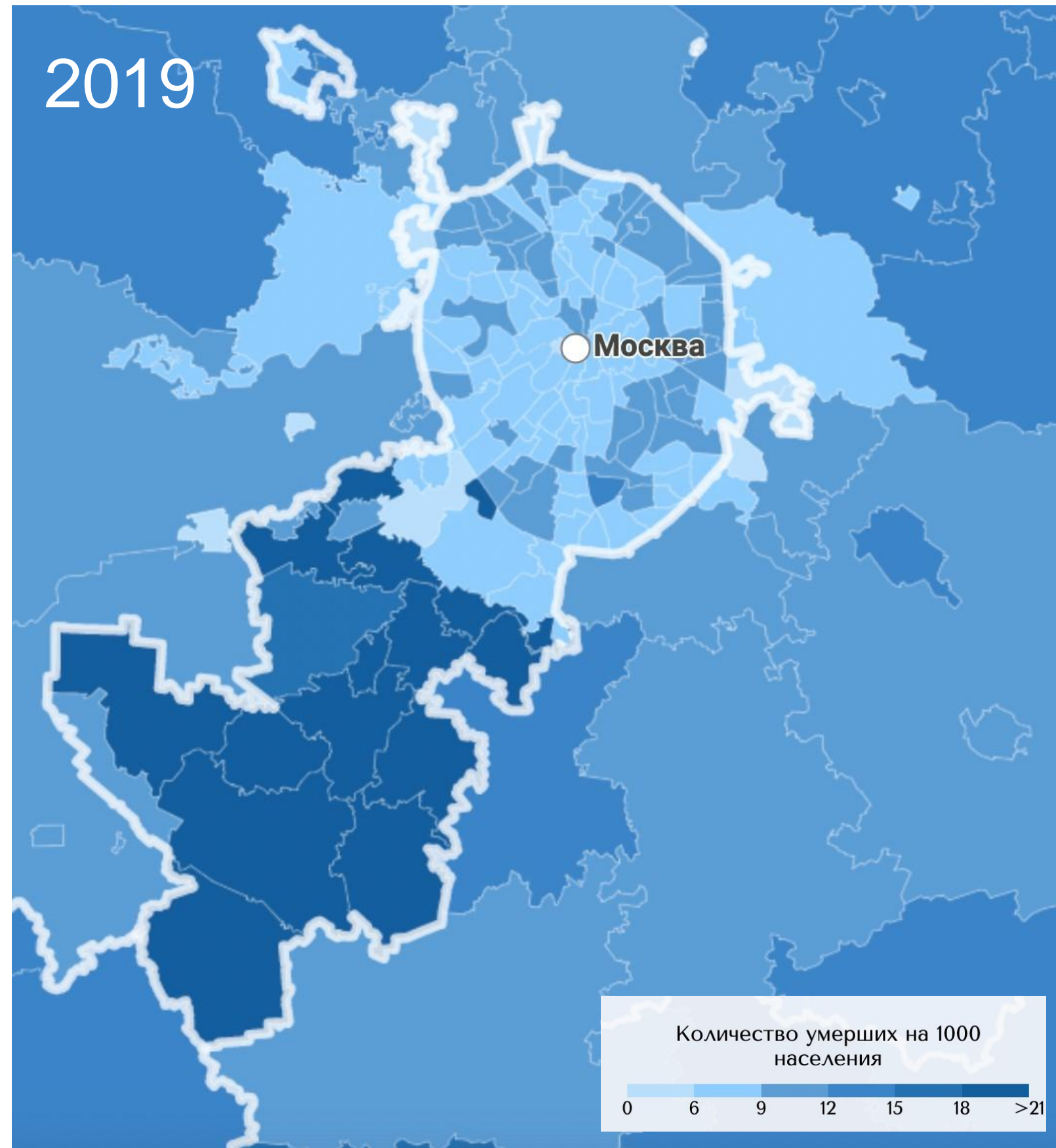
ОЖИДАЕМАЯ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ ЖИЗНИ



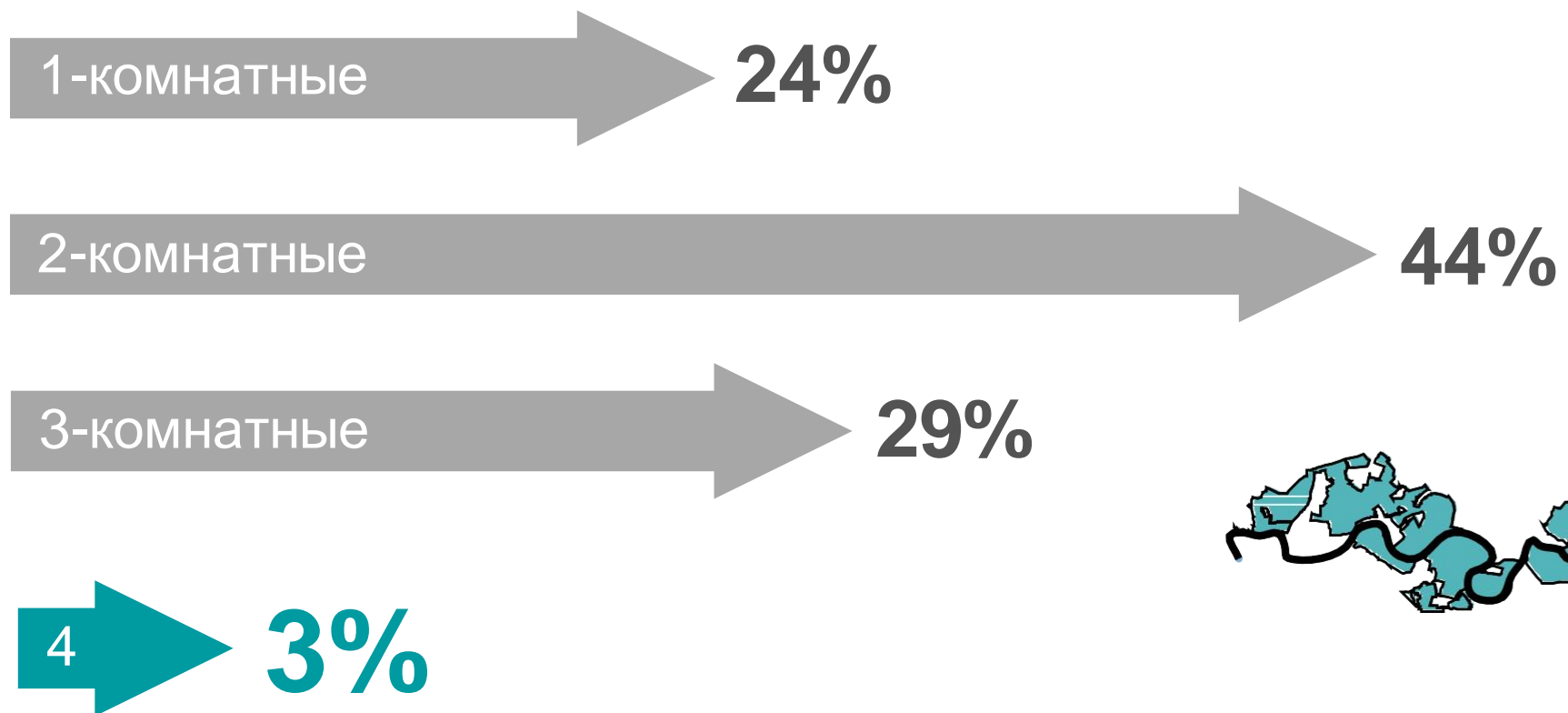
ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ЖИЛЬЕМ



Смертность в Москве

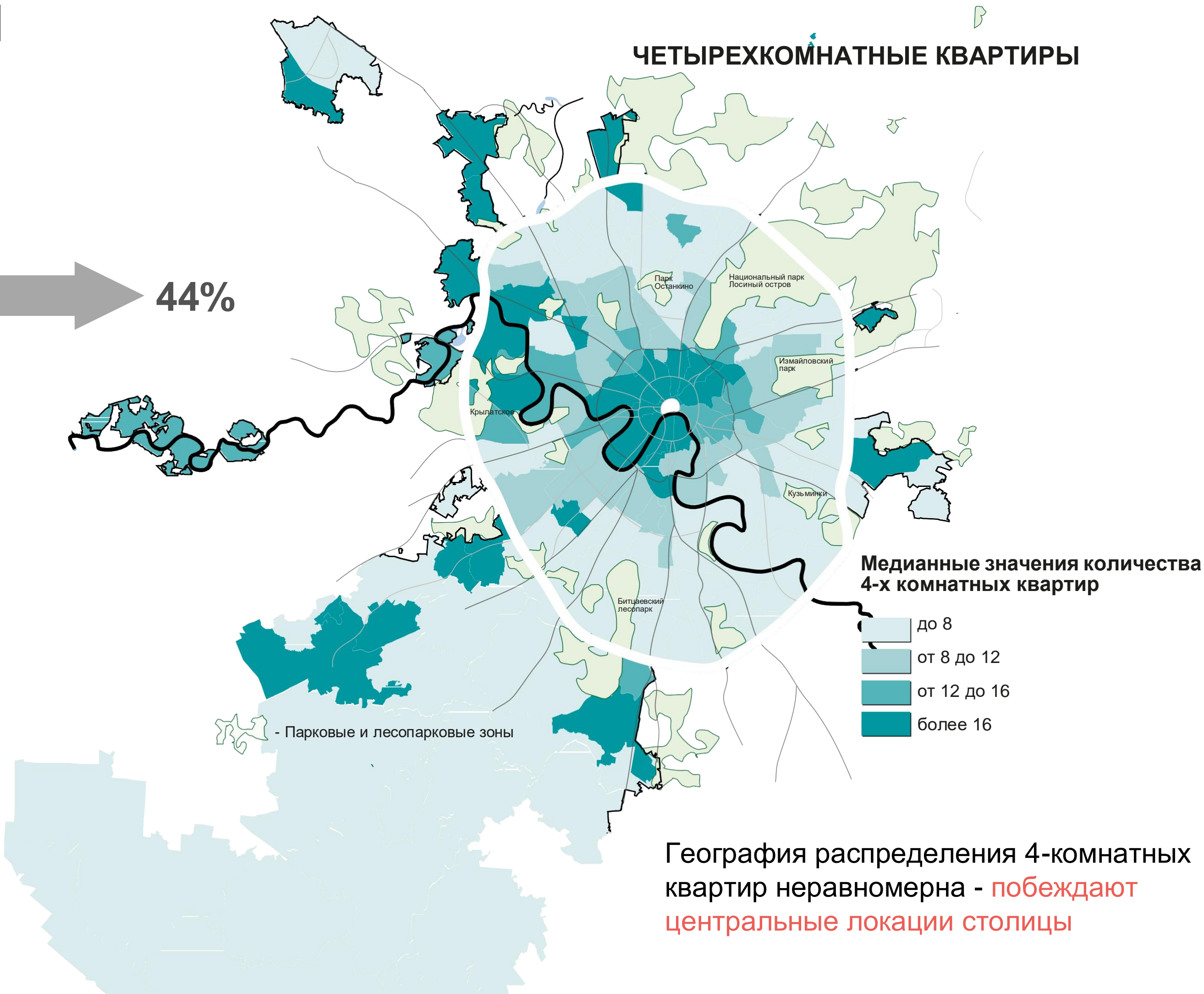


Квартирография

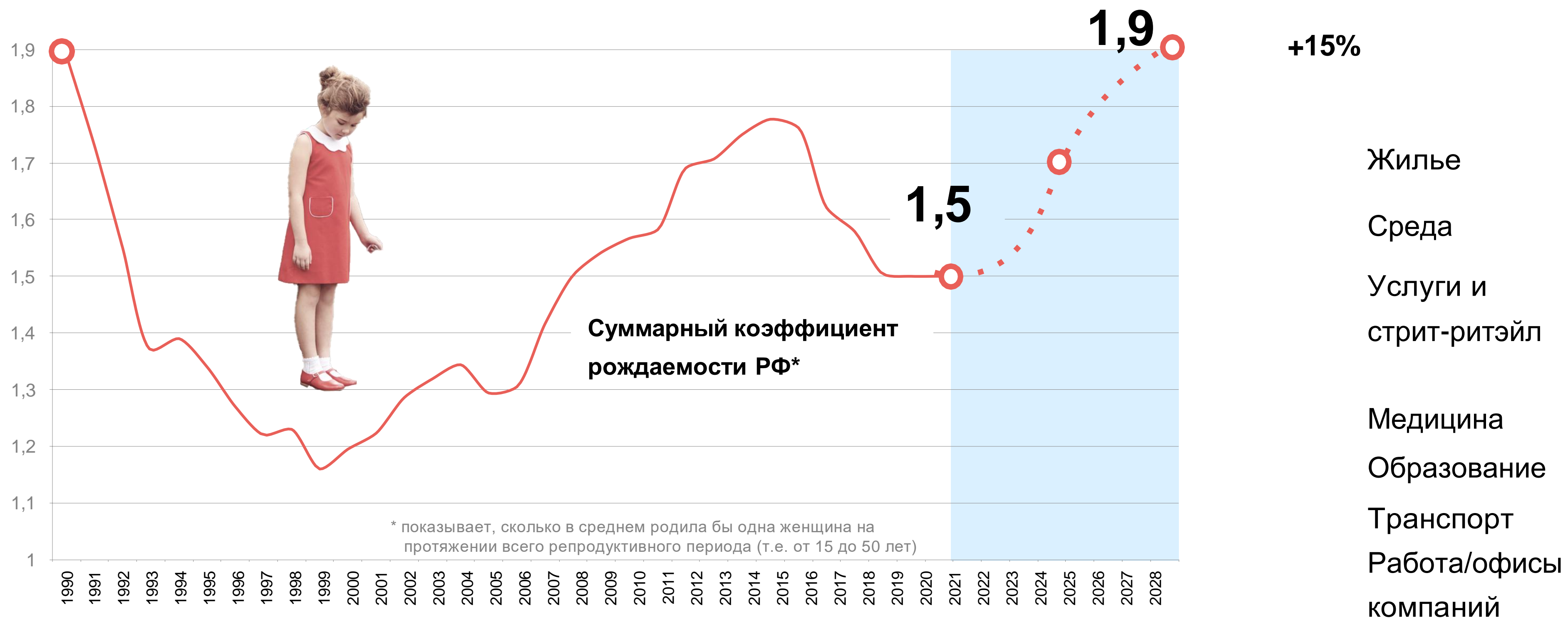


Суммарный коэффициент рождаемости в Москве

>1,4



Влияние квартирографии и городской среды на рождаемость населения





Города **не настроены** на многодетность!

В настоящее время городская среда часто не готова к большим семьям и не обеспечивает функций комфортного и безопасного нахождения с детьми.

Ликвидность малогаборитных квартир стимулирует застройщиков снижать средний показатель квадратного метра, что снижает желание семей планировать детей.

Сохраняются проблемы с транспортной доступностью многих объектов социальной инфраструктуры медицинских и образовательных учреждений.

01

Дифференциация усилий в зависимости от типов территорий

регионы/муниципалитеты различаются по темпам изменения численности населения, структуре населения, экономическим и этнокультурным параметрам, природно-климатическим характеристикам и т.д.

02

Качественное изменение статистического учета и фиксации демографических событий

03

Сфокусированная демографическая политика

Например, стимулирование первых рождений в крупных городах, третьих и последующих в малых городах и сельских территориях

04

Новая морфология пространства. Комплексное изменение подходов к формированию квартирографии и горсреды

05

Центр и периферия - доступность объектов инфраструктуры